

Standort Leverkusen

Zukunft im Blick

Putting the future in focus



WfLeverkusen

Wirtschaftsförderung
Economic Development
Leverkusen

Willkommen in Leverkusen! Welcome to Leverkusen!

Hier befinden Sie sich in bester Gesellschaft / Here you are in good company

Die WfL Wirtschaftsförderung Leverkusen GmbH ist ein kundenorientiertes, auf Standortberatung spezialisiertes Unternehmen. Wir sind Ihr zentraler Ansprechpartner in Sachen Wirtschaft.

Neue Unternehmen mit zukunftssicheren Arbeitsplätzen in Leverkusen zu betreuen, gleichrangig dazu die Entwicklungsmöglichkeiten der ortsansässigen Wirtschaft sowie die Gründer neuer Existenzen zu fördern, ist unser Ziel.

Die Erarbeitung von Konzepten zur Standortentwicklung sowie die Initiierung und Begleitung von neuen Projekten gehören ebenso zu unseren Aufgaben wie die Betreuung des Einzelhandels und die Organisation von Veranstaltungen für und mit Leverkusener Unternehmen. Lokale und regionale Experten-Netzwerke unterstützen unsere Arbeit.

Bei der WfL vereinen sich Erfahrungen mit international bedeutenden Unternehmen und strategische Ausrichtung für die Zukunft am modernen Wirtschaftsstandort.

Bei uns befinden Sie sich in bester Gesellschaft!

The WfL Wirtschaftsförderung Leverkusen GmbH (Promotion of Trade and Industry Leverkusen GmbH) is a customer-oriented company specialising in location consultancy. We are your key contact for all economic matters. Our target is to take care of new companies which offer future-proof employment and, at the same time, promote the development opportunities of the local economy as well as the founders of new companies.

The creation of concepts for location development as well as initiating and accompanying new projects is part of our work. Moreover, we take care of the retail business and organise events for and with companies in Leverkusen. Our work is supported by local and regional expert networks.

The WfL unites experience with internationally renowned companies with the strategic alignment for the future at a modern business location.



 **Gewerbe**/Industry

 **Handel & Dienstleistung**/Trade & Service

 **Veranstaltungen**/Events

 **Existenzgründung**/Start-ups

 **Initiativen**/Initiatives



Standort Leverkusen ... Business Centre Leverkusen ...

... mehr als die Summe seiner Teile

Leverkusen, die lebendige Großstadt am Rhein, bietet Ihnen alle Möglichkeiten eines zukunftsorientierten Standortes. Hier, in zentraler Lage in Europa und zwischen den Metropolen Köln und Düsseldorf gelegen, stimmen die Voraussetzungen für ein effektives Wirtschaften und Arbeiten.

Und dank der gelungenen Mischung aus Kultur- und Freizeiteinrichtungen, Naherholungsgebieten und Parks, Sport und Gastronomie stimmt auch die Lebensqualität. Leverkusen bietet aber vor allem eins: Viel Raum für Ihr Business.

Mit zukunftsweisenden Ideen und Produkten, sowie intelligenten Produktionsverfahren behaupten sich bereits rund 8.000 ortsansässige Unternehmen sehr erfolgreich am Markt.

Der Standort ist mehr als die Summe seiner Teile. Werden auch Sie ein Teil des Ganzen!

... more than the sum of its parts

Leverkusen, a lively city to be found on the river Rhine, offers a wealth of possibilities for a future-oriented location. Centrally located in Europe, and lying between the cities of Cologne and Düsseldorf, it offers the prerequisites for a sustainable economic management and operation. Moreover, a multitude of cultural and leisure facilities, recreational areas as well as parks, sport centres and gastronomy add to the quality of life. But, what Leverkusen offers most of all is: space for your business.

With forward-looking ideas and products as well as intelligent production processes, roughly 8,000 residing companies are already very successful in the market.

The location is more than the sum of its parts. You can also become part of this!

1 Neue Bahnstadt Opladen

Zielgruppe	Planung Wohnen, Gewerbe & Handel
Stadtteil	Opladen
Fläche	72 ha

2 Gewerbegebiet Theodor-Adorno-Straße

Zielgruppe	Gewerbe & Handwerk
Stadtteil	Steinbüchel
Fläche	3,7 ha

3 Gesundheitspark Leverkusen

Zielgruppe	Gesundheitsbranche
Stadtteil	Manfort
Fläche	1 ha

4 Gewerbegebiet Hornpottweg

Zielgruppe	Gewerbe & Logistik
Stadtteil	Schlebusch-Süd
Fläche	20 ha



Wir begleiten Sie ... We accompany you ...

... auf dem Weg zu Ihrem Ziel

Wirtschaftsförderungskompetenzen aus einer Hand anzubieten bedeutet für uns, Sie vom Start bis zum Ziel zu begleiten. Und das in folgenden Bereichen:

- Betreuung und Vermittlung von Gewerbeflächen und -immobilien
- Ansiedlungsberatung & Bestandspflege
- Gründungsservice & Coaching
- Unterstützung von Einzelhandel & Werbegemeinschaften
- Veranstaltungen für und mit Leverkusener Unternehmen
- Aufbau & Management von Unternehmensnetzwerken

Nutzen Sie unser Know-how! Die WfL versteht sich als Dienstleister, zentraler Ansprechpartner und Koordinator für die örtliche Wirtschaft sowie für Existenzgründer und neue Unternehmen, die sich für den Standort Leverkusen entscheiden. Dabei arbeiten wir mit allen am Wirtschaftsleben Beteiligten zusammen, mit Unternehmen, städtischer Verwaltung, Kammern, Verbänden, Kapitalgebern, Beratern etc.

Wachstum braucht den richtigen Anstoß. Das Team der WfL berät Sie gerne. Wir freuen uns auf Sie!

... on the way to your target

In our understanding, offering one-stop shop competences for promoting trade and industry is to accompany you from the start up to your target. These are our areas of activity:

- Taking care of and brokering commercial property
- Settlement consultancy & supporting companies already in residence
- Start-up service & coaching
- Supporting retail trade and advertising associations
- Events for and with companies in Leverkusen
- Setting up and managing company networks

Benefit from our know-how! WfL is a service provider, key contact office and coordinator for the local economy as well as for start-ups and new companies, which have decided to settle in Leverkusen. To achieve this, we cooperate with all parties involved in economic life like companies, the city council, chambers, associations, lenders of capital, consultants etc.

Growth needs the right push. The WfL team would like to offer you advice. We look forward to welcoming you!

5 Handwerkerzentrum Leverkusen

Zielgruppe	Handwerk
Stadtteil	Manfort
Fläche	1,8 ha

6 Initiative Bioplex

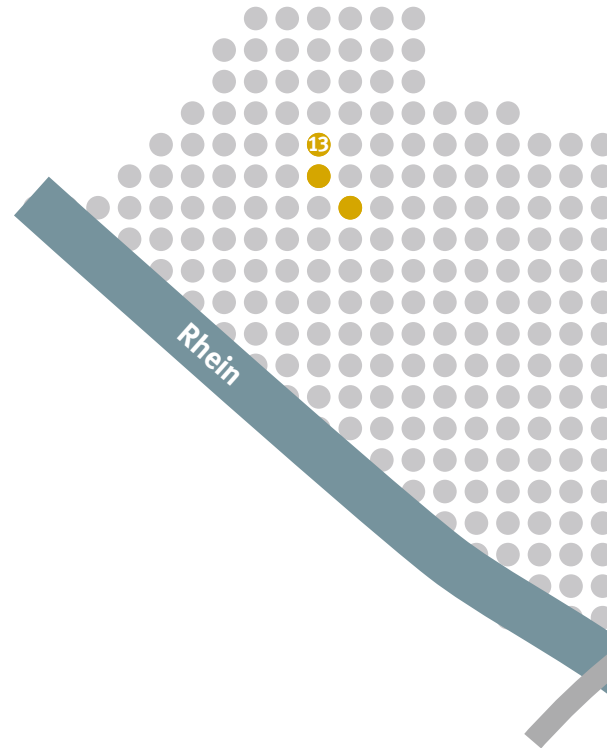
Zielgruppe	Dienstleistung & Handel
Stadtteil	Manfort
Fläche	4800m ² Büro- & Labor

7 Innovationspark Leverkusen

Zielgruppe	Gewerbe & Dienstleistung
Stadtteil	Manfort
Fläche	40 ha

8 CHEMPARK

Zielgruppe	Chemie-Unternehmen
Stadtteil	Wiesdorf
Fläche	340 ha



In der ganzen Welt zu Hause ... The world is our home ...

...beheimatet in Leverkusen

Über das Autobahnkreuz Leverkusen verlaufen mit der A1 und A3 bedeutende deutsche Fernstraßen, die eine schnelle Verbindung in das Ruhrgebiet und den Frankfurter Raum ermöglichen. Kurz sind auch die Entfernungen zu den beiden internationalen Flughäfen Köln/Bonn und Düsseldorf.

Täglich nutzen Tausende von Pendlern das komfortable Bus- und Bahnsystem, um aus den umliegenden Regionen nach Leverkusen zu ihren Arbeitsplätzen zu gelangen.

Ebenso bietet Deutschlands größte Wasserstraße, der Rhein, leistungsfähige Transportoptionen.

Projektentwickler und Unternehmer schätzen auch die gute Versorgungs- und Kommunikationsstruktur.

Darüber hinaus hat Leverkusens soziale Infrastruktur wie das Bildungssystem und Bildungseinrichtungen, der Dienstleistungssektor, das Gesundheitssystem und die kulturellen Einrichtungen eine Menge zu bieten.

...based in Leverkusen

Two of Germany's main motorways, the A1 and the A3, intersect at the motorway junction Leverkusen and provide a quick connection into the Ruhrgebiet and the Frankfurt area. Another advantage is its close proximity to the international airports of Cologne/Bonn and Düsseldorf.

Every day, thousands of commuters from the outskirts of Leverkusen use the comfortable bus and train system in order to reach their places of work.

Moreover, Germany biggest waterway, the Rhine, offers high-performance transport options.

Project developers and entrepreneurs also appreciate the effective supply and communication structure.

In addition, Leverkusen provides a social infrastructure like the educational system and other educational establishments, the service sector, the health care system and the cultural centres.

9 Dienstleistungs- und Einzelhandelszentrum

Zielgruppe	Einzelhandel & Dienstleistung
Stadtteil	Wiesdorf-Süd
Fläche	2,5 ha

10 Bürostandort Stadtmitte

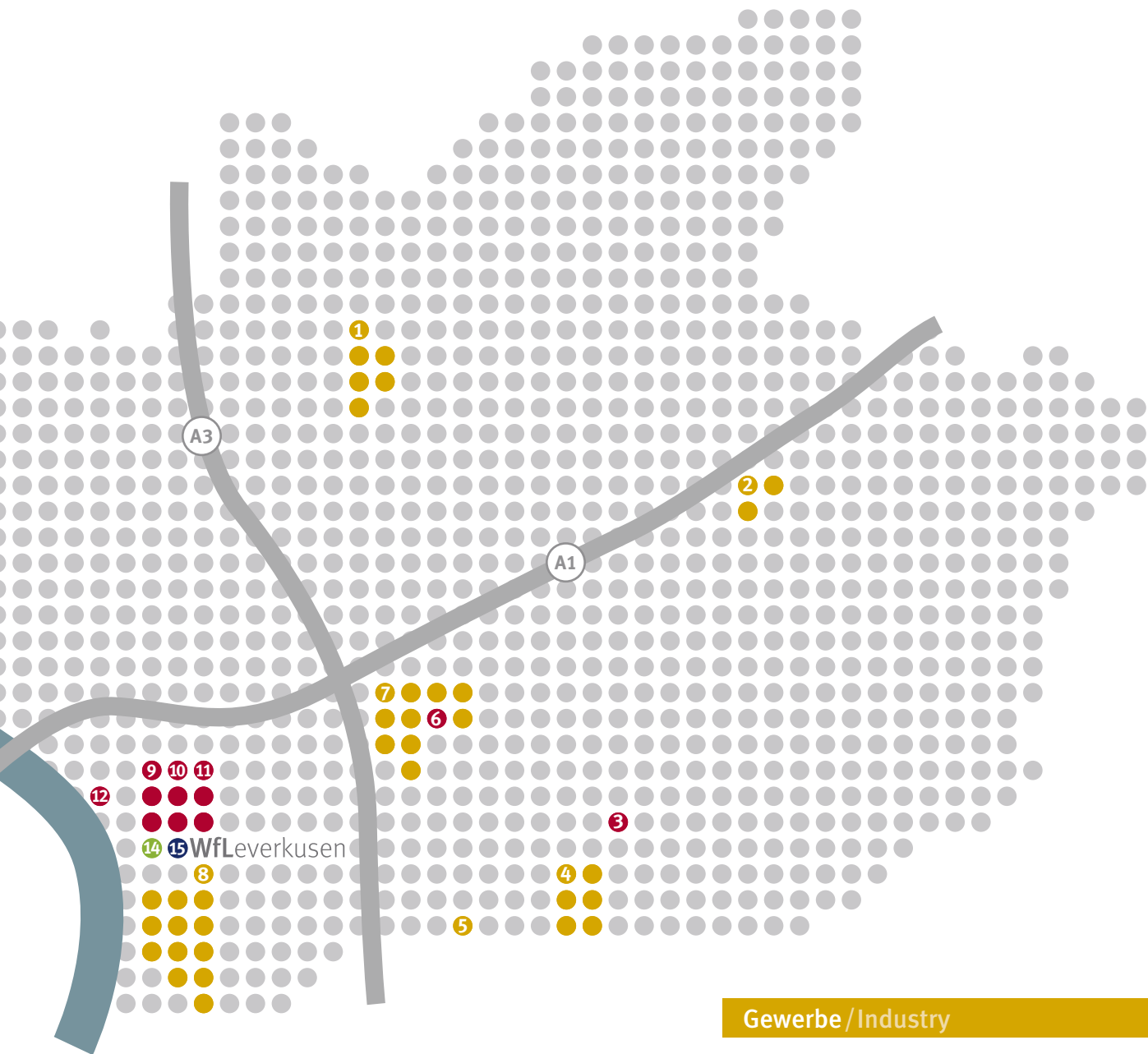
Zielgruppe	Handel & Dienstleistung
Stadtteil	Wiesdorf
Fläche	3,4 ha

11 Initiative Immobilien- und Standortgemeinschaft (ISG)

Zielgruppe	Gewerbetr., Grund- & Immobilieneigentümer
Ziel	Attraktivitätssteiger. Innenstadt & Stadtteile

12 Neue Stadtkante

Zielgruppe	Wohnen, Gewerbe & Handel
Stadtteil	Wiesdorf
Fläche	0,69 ha



Gewerbe / Industry

Handel & Dienstleistung / Trade & Service

Veranstaltungen / Events

Existenzgründung / Start-ups

Initiativen / Initiatives

13 Gewerbegebiet Hitdorf Nord

Zielgruppe	Gewerbe & Logistik
Stadtteil	Hitdorf
Fläche	25,5 ha

14 Veranstaltungen für und mit Leverkusener Unternehmen

- Wirtschaftsempfang & Unternehmerpreis
- Investorentouren
- Standortgespräche
- Unternehmerinnen-Treff
- Businessfrühstück und Vieles mehr...

15 Existenzgründung

- Gründungsservice & Coaching
- Informationen über Fördermöglichkeiten
- Partner im Gründungsnetzwerk & Startercenter Rhein-Berg/Leverkusen
- Existenzgründungsseminar



WfLeverkusen

Wirtschaftsförderung
Economic Development
Leverkusen



Herausgeber

Wirtschaftsförderung
Leverkusen GmbH
Dönhoffstraße 39
51373 Leverkusen
Tel. +49 214. 83 31-0
www.wfl-leverkusen.de

Redaktion

Melanie Schmitz

Konzeption & Gestaltung
KLEINEFISCHE

›N. Kokott, S. Müller, A. Boyer
www.kleinefische.com

Fotos

Betina Diefenbruch,
KLEINEFISCHE, Walraff