

Sie wollen sich in Leverkusen ansiedeln oder verändern? Die WfL GmbH hilft Ihnen gerne:

1. Immobilien-Service

Die WfL GmbH besitzt eine eigene Maklerlizenz und arbeitet eng mit den in Leverkusen agierenden Maklern zusammen. Wir bieten Ihnen folgende Service-Leistungen an:

- Erstellung eines Anforderungsprofils für einen neuen Unternehmensstandort
- Immobilien-Angebote (Exposés) entsprechend des Anforderungsprofils
- Koordination von Besichtigungsterminen
- Beratung zu den Mietvertragsinhalten und -konditionen
- Standortberatung
- Behördenlotse (Koordination und Begleitung von Behördenterminen)

Sollten Sie über einen Büro-Neubau nachdenken, bieten wir Ihnen neben den bereits genannten Service-Leistungen folgende Unterstützung an:

- Berechnung der Grundstücksgröße anhand des Anforderungsprofils
- Überschlägige Kosten-Kalkulation für ein Bankenerstgespräch
- Kontakt zu Finanzinstituten
- Kontakt zu Architekten, Investoren und Projektentwicklern
- Beratung, Unterstützung, Erstellung einer Bauvoranfrage
- Ansiedlungsmanagement (bspw. Bauberatung)
- Bereitstellung von Planungsunterlagen (Bebauungspläne, textliche Festsetzungen, Flurkarten, dxf-Dateien etc.)

Ihre Ansprechpartnerin: Verena Knoll, Tel. 0214-8331-25, knoll@wfl-leverkusen.de

2. Gewerbeanmeldung Stadt Leverkusen

Die WfL GmbH kümmert sich um Ihre Gewerbeanmeldung und erledigt die notwendigen Behördengänge für Sie!

Wir benötigen:

- Gewerbeabmeldung des alten Firmensitzes (wenn Sie bisher nicht in Leverkusen ansässig waren)
- Kopie des Personalausweises (Antragsteller)
- persönliche Angaben zum Geschäftsführer (Formular wird bei Bedarf übermittelt)
- Vollmacht
- Nachweis über Eintrag bei der Handwerkskammer (bei handwerklichen Tätigkeiten)
- Nachweis über Eintrag in das Handelsregister oder Notar-Vertrag (bei Handelsregisterfirmen)
- Anmelde-Gebühr in Höhe von 20 EUR in bar
- ggf. Mietvertrag

Ihre Ansprechpartnerin: Verena Knoll, Tel. 0214-8331-25, knoll@wfl-leverkusen.de

3. Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Auf Wunsch begleitet die WfL GmbH Ihre Ansiedlung oder Verlagerung presse- und öffentlichkeitswirksam.

Ihre Ansprechpartnerin: Patrizia Rothes, Tel. 0214-8331-55, rothes@wfl-leverkusen.de